

Stadsvernieuwingscontract 'Stephenson-Koningin'/SVC8

Algemene vergadering van 7 december 2023

Notulen

Agenda:

- > Presentatie door Perspective van de tool Stadsvernieuwingscontract, en de voorgeschiedenis, opdrachten en stappen van het SVC8.
- > Presentatie van de diagnose, de uitdagingen en de prioriteiten van het SVC8 per transdomein, door het studiebureau (STUDIO TUIN EN WERELD + LATITUDE Platform + KADER STUDIO + ABO).
- > Interactie met het publiek.

Feedback van de personen die hebben deelgenomen aan de AV over het betrekken van bewoners en verenigingen, en over de communicatie rond het SVC8.

- Online communicatie (nieuwsbrieven, Facebook, websites, enzovoort) is niet ideaal voor een ouder en/of sociaal-economisch kwetsbaar publiek, gezien het risico op een digitale kloof.
- Niet-aangepaste communicatie over de evenementen die Perspective en het studiebureau organiseren in het kader van SVC8 (infostandjes in de openbare ruimte - juni 2023 + participatieve wandelingen - september 2023 + AV): er werd op gewezen op het belang van een huis-aan-huispublicatie om de hele bevolking te kunnen bereiken (sommige mensen vinden het moeilijk om zich te verplaatsen), en dat flyers neerleggen op belangrijke plaatsen (wijkcentra, verschillende verenigingen, enzovoort) niet volstaat. Voor een optimale communicatie wordt ook voorgesteld om van deur tot deur te gaan om participatie-evenementen aan te kondigen en voor te stellen.
- Daarom werd er aan Perspective gevraagd om opnieuw aanwezig te zijn met infostandjes in de openbare ruimte (juni 2023), zodat iedereen die niet bereikt kon worden of die niet heeft kunnen deelnemen, toch nog kan participeren.
- Hoewel de flyers van goede kwaliteit waren, stond erop vermeld dat je online moest registreren om deel te nemen aan de evenementen. Gezien de oudere en/of sociaal-economisch kwetsbare bevolking, is de digitale kloof een drempel om te kunnen inschrijven. Om de inschrijving te vergemakkelijken, wordt voor toekomstige documenten gevraagd om eveneens een telefoonnummer te vermelden.

In reactie op deze opmerkingen wijst Perspective erop dat de communicatie zo is opgezet dat de gehele bevolking breed wordt bereikt en dat Perspective en het studiebureau op het gebied van participatie hun informatieopdracht aan de verschillende belanghebbende partijen, waaronder verenigingen en bewoners, grotendeels vervullen. Niettemin, houdt Perspective

rekening met de opmerkingen die werden gemaakt om, voor zover mogelijk, verbeteringen aan te brengen.

Perspective wijst er ook op dat voor elk evenement volgende zaken werden uitgevoerd:

- verspreiding van flyers en affiches op belangrijke locaties en/of een huis-aan-huispublicatie;
- aankondiging en beschrijving van evenementen op websites van gewestelijke en gemeentelijke overheden + sociale netwerken;

- publicatie van informatie in gemeentekrantjes;
- gerichte e-mails naar bewonerscomités, verenigingen, scholen, sportclubs, overheden, ... in de wijk.

Presentatie van het SVC8 door het studiebureau

Er zijn 7 domeinen geïdentificeerd:

1. het Koninklijk Domein;
2. het OGSO (ondernemingsgebieden in de stedelijke omgeving) Werkhuizenkaai;
3. de wijk ten zuiden van het station van Schaarbeek;
4. de Colignonwijk;
5. de Masuiwijk;
6. de wijk Oud Laken (of Maria-Christina)
7. de Mellerywijk

6 transdomeinen (verbonden met elkaar):

1. Usine: tussen het Koninklijk Domein en het OGSO Werkhuizenkaai;
2. Van Praet: tussen het OGSO Werkhuizenkaai en de wijk rond het station van Schaarbeek;
3. Navez: tussen de wijk rond het station van Schaarbeek en de Colignonwijk;
4. Paviljoen: tussen de Colignonwijk en de Masuiwijk;
5. De Trooz: tussen de Masuiwijk en de wijk Oud Laken;
6. Koningin: tussen de wijk Oud Laken en de Mellerywijk.

Informatie en interactieve discussies met de deelnemers

Op vraag van de uitsluitend Lakense deelnemers werden de transdomeinen Koningin en Usine op een participatieve en interactieve manier voorgesteld.

Als resultaat van deze interacties zijn er twee kaarten gemaakt (bijgevoegd) met een samenvatting van de opmerkingen en suggesties van het publiek.

Opmerkingen, vragen en voorstellen over het transdomein Koningin:

- Wat is de perimeter van het transdomein Koningin? Wat omvat de perimeter? Wat zijn de geografische grenzen?
- Wat betreft voetgangersstromen: wat wordt bedoeld met "veel voetgangers"? Komt dit overeen met het gewestelijk gemiddelde? Er wordt bevestigd dat het aantal voetgangers overeenkomt met het gewestelijk gemiddelde. Hetzelfde geldt voor de frequentie van het autogebruik in de wijk.
- Valt het gebied rond het Onze-Lieve-Vrouwvoorplein binnen de reikwijdte van de studie?
- Er moet rekening worden gehouden met het feit dat de Donderberg (Koninklijk Domein) zal verdwijnen.
- De Mellerywijk is gefragmenteerd en daarom opgedeeld/geïsoleerd: statistisch gezien zijn er twee aparte wijken.
- Als we kijken naar het grote aantal voetgangers en de te prominente aanwezigheid van auto's, kan gevreesd worden dat er maatregelen komen tegen automobilisten.
- De bevolking, die over het algemeen ouder is, en de werknemers, van wie sommigen beroepen of werktijden hebben die moeilijk te combineren zijn met het openbaar vervoer, hebben een auto nodig om zich te verplaatsen: er worden meer parkeerplaatsen gevraagd.
- "Drie beroepen werden ingediend bij de Raad van State – de procedures lopen nog – tegen het fiets- en voetgangerspad aan de achterzijde van de woningen aan de Stefaniastraat, tegen de stedelijke serre in het Annie Cordypark en tegen de verwijdering van muurschildering van Annie Cordy. Persberichten over deze beroepsprocedures worden tijdens de AV aan de presentatoren uitgedeeld."
- Vraag: wordt één kant van de Koninginnelaan omgevormd tot een voetgangerszone? Dit zou problematisch zijn voor de toegankelijkheid.
- Er is ook een scheiding door de spoorweg.

- Er is een grote stroom van pendelaars die met de auto naar Brussel komen. Daarom is het onterecht om omwonenden te straffen en hen te beletten hun auto te gebruiken.
- Automobilisten die door de wijken rijden, komen voornamelijk uit Vlaanderen.
- Voorstel om een brug te bouwen tussen de twee zijden van de Koninginnelaan (met gescheiden voorzieningen voor fietsers en voetgangers) ongeveer ter hoogte van de Tacquetstraat/Koninginnelaan nr. 347-355.
- De uitbreiding van de tunnel is uitgesloten omdat het niet mogelijk is om voor de kerk te graven.
- Er is niet genoeg openbaar vervoer in de buurt om de mobiliteit van de bevolking te garanderen.
- De bestrating op het voorplein is niet kwalitatief en ook niet veilig: ongemakkelijke kasseien.
- Aan de Onze-Lieve-Vrouwkerk zijn de trappen in de voetgangerstunnel slecht onderhouden.
- Het idee van een frietkraam op het voorplein zou goed zijn. Bovendien passeren hier ook veel toeristen: dit pad verbindt het kanaal met de Japanse Toren.
- Er moet een oplossing komen voor het gebouw met de muurschildering van Annie Cordy.
- De handelszaken rond het voorplein hebben meer parkeerplaatsen nodig.
- Het Théâtre Royal 'Les Cœurs de Bois' heeft als doelpubliek kinderen en is helemaal niet toegankelijk. We moeten dit immaterieel erfgoed herwaarderen.
- Er zijn te weinig groene ruimten. Er is het Annie Cordypark en de twee Pocket Parks. Deze parken moeten meer worden geactiveerd. Er dient opgemerkt te worden dat het park naast het Annie Cordypark in de Kerkeveldstraat door de stad Brussel werd gesloten wegens ongeoorloofd gebruik. Het tweede Pocket Park is De Halte (in de richting van de wijk Paleizen over de Bruggen).
- Het plan om plaatsen te voorzien voor PBM werd verworpen.
- Het voorplein bestaat momenteel uit 'eilandjes'. Dat is complex, onveilig en onaangenaam voor voetgangers. De verkeersdruk moet worden verminderd.
- Vraag tot de inrichting van (een kort stuk) eenrichtingsverkeer op de Koninginnelaan ter hoogte van het Onze-Lieve-Vrouwvoorplein / de Koninginnelaan nr. 355. Het verkeerslicht staat niet lang genoeg op groen voor senioren om de Koninginnelaan veilig over te steken op de hoek van het Onze-Lieve-Vrouwvoorplein. Er worden foto's getoond door bewoners (aanwezig op de AV) om het gebrek aan parkeerplaatsen op het Onze-Lieve-Vrouwvoorplein te laten zien (vanuit de kerk, winkels, bewoners en senioren).

Opmerkingen en suggesties transdomein Usine:

- Op het tweerichtingsfietspad tussen de Vilvoordselaan en het kanaal rijden elektrische fietsen 50 km/u: veel te snel.
- Het fietspad wordt vaak gehinderd: openbare verlichting, grasstroken, ...
- Het zou interessant zijn om de loop van het kanaal te gebruiken voor de aanleg van een fietspad.
- Het fietspad langs de muur van het Koninklijk Domein wordt niet gebruikt.
- Bestaan er mobiliteitsstudies?
- Het valt niet te ontkennen dat het aangenamer is om op waterniveau te fietsen.
- Veel mensen gaan op deze locatie joggen.

Algemene opmerkingen:

- De begrippen 'inclusieve stad' en 'inclusieve wijken' moeten ook betrekking hebben op mensen die gebruik maken van de auto en voor wie de auto een realiteit en een noodzaak is (senioren, werknemers, enzovoort).

Bedankt om aanwezig te zijn op deze Algemene Vergadering!